



Gmina Tuszyn
ul. Piotrkowska 2/4
95-080 Tuszyn

Tuszyn, dnia 20.10.2017

TI.2710.31.2017
l.dz. 5/2017

ZAPYTANIE CENOWE

na wykonania usługi, kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji zadania inwestycyjnego pn:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Tuszyn – budynek Dziennego Domu Senior-Wigor”

1. Gmina Tuszyn, 95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4 - zaprasza do złożenia oferty na sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „ Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Tuszyn – budynek Dziennego Domu Senior-Wigor”.
2. Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych poprawiających charakterystykę energetyczną budynku. Zadanie stanowi dokończenie robót budowlanych wykonanych w 2015 r, polegających na adaptacji budynku administracyjno- magazynowego na obiekt użyteczności publicznej – dom seniora. Zakres robót dotyczy wykonania termomodernizacji budynku (roboty zewnętrzne).
3. Krótki opis przedmiotu zamówienia.
 - 1/ wykonanie rozbiórki betonowego chodnika miejscowego przy budynku,
 - 2/ rozbiórka kostki betonowej przy budynku wraz z jej ponowym ułożeniem,
 - 3/ odkopanie fundamentów wokół budynku w celu wyrównania,uzupełnienia ubytków oraz wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej pionowej,
 - 4/ podkopanie odcinkowe istniejących ścian w celu wykonania minowania,
 - 5/ ustawienie deskowania oraz podbicie odcinkowe betonem istniejących ścian fundamentowych,
 - 6/ wykonanie izolacji pionowej betonowej ławy x 2,
 - 7/ wykonanie izolacji termicznej z płyt XPS gr. 8 cm oraz szpachlowania płyt XPS w części cokołowej z wyszlifowaniem w celu uzyskania odpowiedniej przyczepności warstwy osłonowo-zbrojącej,
 - 8/ ułożenie folii kubełkowej w części fundamentowej,

- 9/ wykonanie oczyszczenia ścian naziemia oraz zagruntowanie preparatem gruntującym,
- 10/ wykonanie docieplenia ścian naziemia styropianem EPS grubości 20 cm. Ze względu na miejscowe nierówności wyrównanie powierzchni dodatkowym styropianem .
- 11/ wykonanie podkładu gruntującego wraz z tynkiem silikatowym ścian naziemia oraz mozaiką szlachetną części cokołowej,
- 12/ montaż parapetów stalowych systemowych wraz z okapnikami,
- 13/ wymiana dwóch skrzynek elektrycznych naściennych,
- 14/ montaż dwóch kratki wentylacyjnych w ścianach szczytowych,
- 15/ montaż tablicy informacyjnej podświetlanej,
- 16/ wykonanie podbitki z PCV oraz okładzin elementów szczytowych blachą na rąbek w kolorze poszycia dachowego,
- 17/ wykonanie podbitki nad zadaszonym wejściem do budynku,
- 18/ wykonanie opaski wokół budynku na szerokości 60 cm z kamienia ozdobnego granitowego o oczku kamienia min. 1cm do 2 cm – grubość warstwy 5 cm.

4. Wartość netto robót budowlanych objętych nadzorem – 78 445,89 zł,

5. Termin realizacji zamówienia : do 30.11.2017 r

Termin zakończenia realizacji inwestycji – 30.11.2017 r.

Zakończenie pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru nie wcześniej niż do pełnego rozliczenia inwestycji z uwzględnieniem okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych.

6. Okres gwarancji: *Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona na czas trwania gwarancji (art.558 § 1 Kodeksu Cywilnego) udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych.*

7. Zleceniodawca informuje, że przedmiotowe zadanie inwestycyjne jest dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

8. Miejsce i termin złożenia oferty: **Urząd Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4; 95-080 Tuszyn (w formie pisemnej) w terminie do 24.10.2017 r. do godziny 15:30.**

9. Kryteria oceny ofert : cena - 100%

10. Warunki płatności wynagrodzenia:

Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT, przelewem z konta Zamawiającego na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

11. Pracownicy upoważnieni do kontaktu z Wykonawcami :

Joanna Soborowska, Krystyna Jarzębowska-Maciaszek- tel 42-232-13-82 w.43

12. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim na formularzu wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1.

Do oferty należy dołączyć uprawnienia do sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.

13. Warunki udziału w postępowaniu.

1/ O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykazą, że posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj:

- w okresie ostatnich 3 lat pełnili funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przy termomodernizacji minimum 2 budynków o łącznej powierzchni docieplenia każdego z nich minimum 200 m² .

2/ Do oferty należy załączyć wykaz usług związanych z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wg załącznika nr 2 wraz z załączeniem dowodów, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

14. Załączniki:

1/ Formularz ofertowy - zał. nr 1,

2/ Wykaz usług - zał. nr 2

3/ Wzór umowy - zał. nr 3.

BURMISTRZ

/-/ Witold Małecki